システム諸元

ソフトウェア部分	機能	電話番号登録件数	標準	1,000件
			最大	10,000件（オプション）
		着信履歴保存件数（着信年月日記録）	標準	1,000件
			最大	10,000件（オプション）
		制御内容	発信者番号受信による制御信号出力	
		その他	制御許可電話番号の登録、修正、削除	
			着信履歴からの許可番号登録、削除	
			長期間未使用電話番号の自動削除	
ハードウェア部分	入力	標準	三菱グラフィックオペレーションターミナルによる	
		その他	外部入力を追加可能（オプション）	
	出力	リレー接点出力	1点（無電圧ａ接点）	
	表示	液晶モニタ	三菱グラフィックオペレーションターミナルを使用	
	設置環境	電源	AC100V 50/60Hz	
		使用周囲温度	0～40℃	
		使用周囲湿度	5～90%ＲＨ（結露なきこと）	
		粉塵、ガス	ひどくないこと	
		設置場所	屋内設置	
その他	通信環境	受信側	ISDN回線、およびナンバーディスプレイ契約が必要	
		送信側	発信者番号通知が利用可能なこと	

※「FeliCa」は、ソニー株式会社の登録商標です。
※三菱CCTVシステムは三菱電機株式会社の製品です。
※三菱LED照明器具は、三菱電機照明株式会社の製品です。
※その他、文中における会社名、商品名は各社の商標、または登録商標です。

あったかハート わくわく技術
三菱電機システムサービス株式会社
〒154-8520　東京都世田谷区太子堂4-1-1キャロットタワー20階
システムのお問合せは下記へどうぞ

関西機電支社（システム部） …… 〒531-0076 大阪市北区大淀中1-4-13 …… (06)6454-0191

【総販売元】	【販売店】

⚠ 安全に関するご注意

本カタログに記載された製品を正しくお使いいただくため
ご使用の前に必ず「取扱説明書」をよくお読みください。

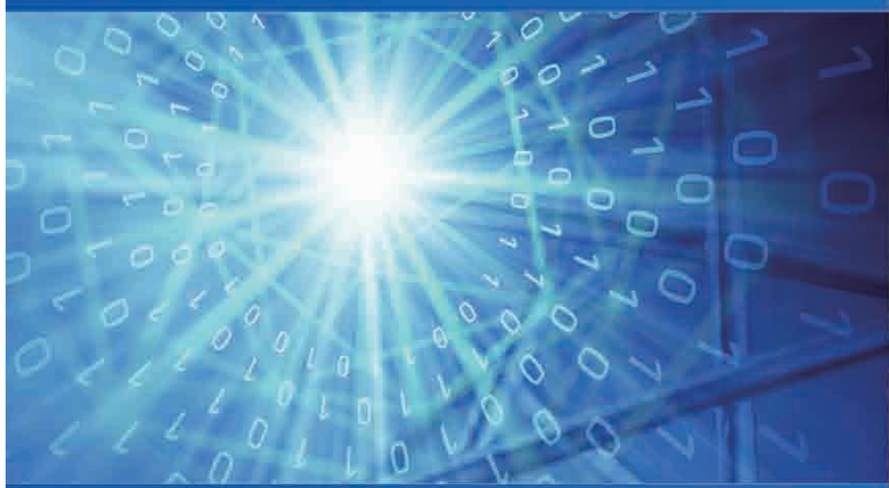
JAB CM021
ISO 9001/14001 QC97J1012 EC00J0264
UKAS ENVIRONMENTAL MANAGEMENT 051
UKAS QUALITY MANAGEMENT 051

X901006-223

お断りなしに仕様を変更することがありますのでご了承ください。

2010年7月作成

マンション向け制御装置
どこでもモジュラーのご紹介



- 小規模、中規模マンションのオートロック
- 賃貸住宅のオートロック
- 賃貸期間に合わせたオートロック解除許可

あったかハート わくわく技術
三菱電機システムサービス株式会社

特許申請中：特願2010-093255

“どこでもモジュラー”導入により マンション設備機器を電話回線で制御

登録した電話器から発信するだけで機器をコントロール出来る、低価格な制御装置です。
オプションにより、非接触型ICカード、無線式押しボタン解錠にも対応し、利便性も向上。
LED照明や監視カメラとの連携動作も可能です。

特長

- 登録した電話器からの発信により、自動ドア等解錠動作を行います。
- “どこでもモジュラー”の番号登録/番号削除はタッチパネルで実施します。
- お客様ではパソコン等の準備が一切必要ありません。
- 装置内に消耗部品がありませんので、24時間連続稼動が可能です。
- 解錠操作ログは、時間情報と共に標準で1,000件まで残せます。

監視・制御システムSA1-Ⅲを利用したマンション管理

オプション

“どこでもモジュラー”を当社製「監視・制御システムSA1-Ⅲ」に接続する事が可能です。
SA1-Ⅲにマンション全体のデータを取込み、長期間のログ収集やデータ分析、検針業務、デマンド制御、メール警報発信等、様々な機能が活用できます。

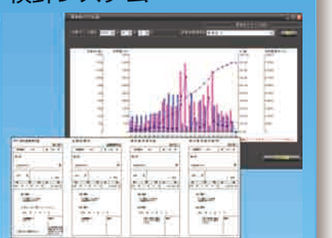
電力監視

電気料金は「基本料金」と「電力量料金」で構成され、この基本料金は契約電力×単価で算出されます。過去一年間の最大デマンド（需要電力）が大きくなると契約電力も大きくなるため、電力使用量を監視する必要が有ります。

省エネ支援

集会所のエアコンや照明の利用状況を確認したり、共用部分の照明を制御するなど、管理人室から一括でコントロールが可能です。
マンションのレイアウトに合わせてグラフィック表示する事で、直感的な操作が行えます。

検針システム



マンション内の使用実績から電気、ガス、水道料金を施設代や共用費と合わせて管理する事が出来ます。
自動検針による巡回コスト削減、実績値の比較や、簡易請求書の発行も可能です。

開発経緯

マンションに監視カメラが付いていても、オートロックの無いマンションでは犯罪が発生しているとの情報を聞き、ローコストで導入可能な本システムの開発に着手しました。
従来のオートロック解除装置とは仕組みが異なり、本体に音声通信機能を持ちませんが、顧客からの要求である「複雑な操作は不要」をキーワードに仕様の検討を重ね、完成に至りました。